

Sayı : E-96063977-2025-1330

12.12.2025

Konu : Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark
Yönetmeliği Hk.

ODALARA 112 NOLU GENELGE

İlgi: Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Ulaşım Dairesi Başkanlığının
11.12.2025 tarihli ve E-42142446-050.02-186609 sayılı yazısı.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2025 tarih ve 9/539 sayılı meclis kararı ile onaylanan, Sakarya Büyükşehir sınırları içinde bulunan muhafaza amaçlı otoparkların daha düzenli ve kurallara uygun hale getirilmesi amacıyla düzenlenen "**Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark Yönetmeliği**" yürürlüğe girmiştir.

Bilgilerinizi ve odanıza bağlı üyelerinize duyurulması hususunda gereğini rica ederiz.

 e-imzalıdır

M. Cengiz ALKIN
Genel Sekreter

 e-imzalıdır

Hasan ALIŞAN
Başkan

EKİ : Sakarya Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Ulaşım Dairesi Başkanlığının 11.12.2025 tarihli ve E-42142446-050.02-186609 sayılı yazısı.



T.C.
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE BAŞKANLIĞI
Ulaşım Dairesi Başkanlığı



11.12.2025

Sayı : E-42142446-050.02-186609

Konu : Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark
Yönetmeliği

DAĞITIM YERLERİNE

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin 13.10.2025 tarih ve 9/539 sayılı meclis kararı ile onaylanan, Sakarya Büyükşehir sınırları içinde bulunan muhafaza amaçlı otoparkların daha düzenli ve kurallara uygun hale getirilmesi amacıyla düzenlenen "Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark Yönetmeliği" yürürlüğe girmiştir.

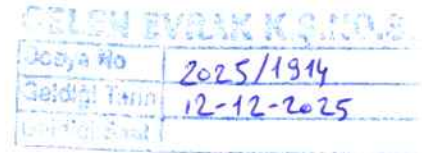
Meclis kararı ve yönetmelik ekte gönderilmiş olup; İlgili yönetmeliğin faaliyet gösteren Yedimin Otoparklara ve Muhafaza Amaçlı Otoparklara tebliğlerinin yapılması hususunda gereğini rica ederim.

İlhan YILMAZ
Büyükşehir Belediye Başkanı a.
Genel Sekreter Yardımcısı

Ek : Meclis Kararı ve Yönetmelik (14 sayfa)

Dağıtım:

Sakarya Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığına
Akyazı Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası
Başkanlığına
Ferizli Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası
Başkanlığına
Hendek Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası
Başkanlığına
Geyve Şoförler Ve Otomobilciler Esnaf Odasına
(Tepecikler Mah. Konyalı Alibey Cd. No:28 Kat:1
Geyve/SAKARYA)
Karapürçek Esnaf ve Sanatkarlar Odası



Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 149f2c31-44a8-462b-b40d-37a91f3e3fbc

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Dilmeh Mah. Evliya Çelebi Cad. 1004 Sk. Erenler / Sakarya
Telefon No: (264)444 40 54 Faks No: (264)999 16 04
e-Posta: ukome@sakarya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.sakarya.bel.tr>
Kep Adresi: sbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Yurdişen YILMAZ
Memur
Telefon No: -



Başkanlığına

Karasu Şoförler Ve Otomobilciler Odasına (İncilli
Mah.Plaj Cad.Alipaşaoğlu Apt.Kat:1D:1

Karasu/SAKARYA)

Kaynarca Şoförler ve Otomobilciler Esnaf Odası
Başkanlığına

Kocaali Şoförler Ve Otomobilciler Esnaf Odasına
(Ağalar Mahallesi Sakarya Cad.No:6/6 Kocaali
/SAKARYA)

Pamukova Şoförler Ve Otomobilciler Esnaf Odası
Başkanlığına (YENİCE MAH.ŞAHİN SOK.NO:5
PAMUKOVA/SAKARYA)

Sapanca Şoförler Ve Otomobilciler Odasına
(Rüstempaşa Mah.Atatürk Cad.No:1

Sapanca/SAKARYA)

Söğütlü Şoförler Ve Otomobilciler Esnaf Odasına
(Orta Mah. Atatürk Cad. No: 526 Z/2

Söğütlü/SAKARYA)

Taraklı Esnaf ve Sanatkarlar Odası Başkanlığına

Bu belge, güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır.

Doğrulama Kodu: 149f2c31-44a8-462b-b40d-37a91f3e3fbc

Doğrulama Linki: <https://www.turkiye.gov.tr/icisleri-belediye-ebys>

Adres: Dilmen Mah. Evliya Çelebi Cad. 1004 Sk. Erenler / Sakarya
Telefon No: (264)444 40 54 Faks No: (264)999 16 04
e-Posta: ukome@sakarya.bel.tr İnternet Adresi: <https://www.sakarya.bel.tr>
Kep Adresi: sbb@hs01.kep.tr

Bilgi için: Yurdişen YILMAZ
Memur
Telefon No: -





T. C
SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
MECLİS KARARI

KARAR TARİHİ: 13.10.2025

KARAR SAYISI: 9/539

BELEDİYE MECLİSİNİ TEŞKİL EDENLERİN ADI VE SOYADI

1 Y. ALEMDAR	2 M. İŞİKSU	3 B. SOYKAN	4 İ. KARAKULLUKÇU	5 Ş. DİNÇ	6 M. ATA	7 S. YILDIZ
8 İ. SARI	9 O. ÇELİK	10 K. YAZGAN	11 M. MURAT ÇORUHLU	12 T. YUZUCU	13 F. AKIN	14 N. ARDA ŞAHİN
15 S. KURT	16 İ. PÜSKÜLLÜ	17 İ. PLAVCI	18 A. YILDIRIM	19 A. BAŞAR	20 A. KEMAL SOFU	21 A. EREN AYDIN
22 A. OKTAY	23 A. ÖZDEMİR	24 A. ALTIPARMAK	25 B. ERKEN	26 E. YILMAZ	27 E. İŞİL	28 E. KARIŞ
29 E. KAYATÜRK	30 E. BERBER	31 E. KÖSE	32 E. KÖKSAL	33 E. ÖNER	34 F. NALÇACI	35 F. ŞENTÜRK
36 F. ALP	37 F. ENES İLKAY	38 G. KAYA	39 H. İSKENDER	40 H. KILKIŞ	41 H. ÇETİNKAYA	42 H. GÜLTEKİN
43 H. HALDIZOĞLU	44 İ. AL	45 İ. KOTAN	46 İ. YAVUZİĞİT	47 K. GÖKHAN KARACA	48 L. TUNÇ	49 M. YILMAZ
50 M. METİN TAŞKIN	51 M. ZÜLKÜF POLAT	52 M. ÇALIŞKAN	53 M. GENÇBAY	54 M. ÜNAL	55 N. ÇAVDAR	56 N. KIRAL
57 N. ÇATALBAŞ	58 N. BALTAOĞLU	59 N. GÜLŞAN	60 N. DİKMEN	61 N. SUBAŞI	62 O. YILDIRIM	63 O. DİNÇER
64 O. ARAPOĞLU	65 O. TURGUT	66 Ö. FARUK KAYA	67 Ö. SUSRAN HUNCA	68 R. BOĞAZ	69 S. BEŞİR	70 S. ZURNACI
71 S. YENER	72 S. ERİŞİR	73 S. CERRAHOĞLU	74 S. SUNMAN	75 S. YILDIZ	76 Ş. KOLUDRA	77 U. BAŞSÖZ
		78 Ü. CANAY	79 Y. TURAN	80 Y. GÜMÜŞ		

KARARIN ÖZÜ: Yetkilendirilmiş Muhafaza amaçlı Otopark Yönetmeliği.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi, 13.10.2025 Pazartesi günü saat 14.00'te, 5216 Sayılı Kanunun 13'üncü maddesi uyarınca, Büyükşehir Belediye Başkanı Yusuf ALEMDAR'ın Başkanlığında, Meclis Üyelerinin çoğunluğunun iştirakiyle, Büyükşehir Belediyesi Hizmet Binasının birinci katında bulunan Meclis Salonunda toplandı.

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin bugünkü toplantısına ait gündemin 15. maddesini oluşturan,

Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 08.09.2025 tarihli ve 8/521 sayılı kararı ile incelenmek üzere Hukuk Komisyonuna havale edilen, Şehrimizde bulunan Muhafaza amaçlı Otoparkların daha düzenli ve kurallara uygun hale getirmek amacıyla düzenlenen "Yetkilendirilmiş Muhafaza amaçlı Otopark Yönetmeliği"nin incelendiğine dair tanzim olunan Hukuk Komisyonunun 19.09.2025 tarihli raporunun okunması suretiyle yapılan müzakere ve işaretle oylama neticesinde;

Şehrimizde bulunan Muhafaza amaçlı Otoparkların daha düzenli ve kurallara uygun hale getirmek amacıyla düzenlenen "Yetkilendirilmiş Muhafaza amaçlı Otopark Yönetmeliği"nin ekteki haliyle kabulünün uygun olacağı yönündeki 19.09.2025 tarihli Hukuk Komisyon raporunun kabulüne,

Oy birliği ile karar verilmiştir.


Yusuf ALEMDAR
Büyükşehir Belediye Başkanı


Muhammed ÇALIŞKAN
Meclis Divan Kâtibi


Soner YILDIZ
Meclis Divan Kâtibi

Ek: Yönetmelik

SAKARYA BÜYÜKŞEHİR BELEDİYESİ
YETKİLENDİRİLMİŞ MUHAFAZA AMAÇLI OTOPARK YÖNETMELİĞİ

BİRİNCİ BÖLÜM

Amaç, Kapsam, Dayanak, Tanımlar,

Amaç

MADDE 1-

Karayolları Trafik Yönetmeliğinin 122. maddesi ve bağlı Genelgesi kapsamında kamu otoritesinin kullanılması suretiyle muhafaza altına alınan araçların güvenli yerlerde özenle muhafaza edilebilmesi, araçların muhafaza edildiği otoparklarda kamu düzeninin ve disiplininin sağlanabilmesi, iş ve işlemlerinde yeknesaklığın sağlanabilmesi, yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otoparklar üzerinde karar verici bir mekanizmanın oluşturulması, hangi esas ve usuller ile açılacağı hizmetlerinin sürekliliğinin sağlanabilmesi için aşağıda belirtilen mevzuat kapsamında araçların çekilmesi, kurtarılması ve götürülmesi ile çekilen, trafikten men edilen ve muhafaza altına alınan araçların bırakılacağı yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otopark hizmetini yerine getirenlerin, çekici olarak kullanacakları araçların; yeterlilik, çalışma şartlarını, yetki ve sorumluluklarının belirli esas ve usuller dahilinde yasal mevzuatlara uygun olarak çalıştırılmasını sağlamak

Kapsam

MADDE 2- Bu yönetmelik, Sakarya Büyükşehir Belediyesi sınırları içerisinde yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparkları, bunlara ait sözleşmeli çalışan çekici ve kurtarıcılarını kapsar.

Dayanak

MADDE 3-

- a) 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun ilgili maddeleri,
- b) İçişleri Bakanlığı'nın 28.03.2011 tarih ve B05.1.EGM.0.85-2967.32065.2232/69243 sayılı ve Park Yasağı Uygulamaları, Araçların Çekilmesi Ve Otoparklarda Alınacak Tedbirler konulu yazısı,
- c) Karayolları Trafik Yönetmeliğinin 122. Maddesi,
- ç) 15/06/2006 tarih ve 26199 sayılı Resmi Gazete' de yayımlanarak yürürlüğe giren Büyükşehir Belediyeleri Koordinasyon Merkezleri Yönetmeliğine dayanılarak hazırlanmıştır.
- d) 1608 sayılı kanunun 1. Maddesi.

Tanımlar

MADDE 4 -

- a) **Büyükşehir Belediyesi:** Sakarya Büyükşehir Belediyesi
- b) **Belediye** : İlçe Belediyesi
- c) **UKOME** : Sakarya Büyükşehir Belediyesi Ulaşım Koordinasyon Merkezini
- ç) **Trafik Zabıtası** : 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun 6 ncı maddesi ile yetkilendirilmiş Emniyet Genel Müdürlüğü, Jandarma Genel Komutanlığı görevlilerini,
- d) **İşletici** : Karayolları Trafik Yönetmeliğinin 122 nci maddesine göre UKOME kararı ile faaliyet gösteren Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark sahibini ifade eder.
- e) **Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark:** Kolluk kuvvetlerince trafikten men edilen,

9 2 2

muhafaza altına alınan veya hareket kabiliyetini kaybeden araçlar ile bulunduğu yerden kaldırılması gereken araçların çekirileceği, Ulaşım Koordinasyon Merkezi tarafından yetkilendirilmiş yerleri.

f) Açık Depolama Alanı: Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparkta yer bulunmaması ve kapasite yetersizliği durumunda, aynı işletmeci tarafından işletilmek kaydıyla bu yönetmelikte belirtilen şartları taşıyan başka bir parselde de açık depolama alanı oluşturulmasına izin verilen depolama alanı.

g) Denetleme Formu: İl Trafik Komisyonları ve UKOME kararları doğrultusunda faaliyet gösteren Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı otoparkların eksikliklerinin tespitine ilişkin formu ifade eder.

ğ) Denetim Komisyonu: İçişleri Bakanlığı'nın 28.03.2011 tarih ve B05.1.EGM.0.85-2967.32065.2232/69243 sayılı ve Park Yasağı Uygulamaları, Araçların Çekilmesi Ve Otoparklarda Alınacak Tedbirler konulu yazının son paragrafında belirtilen "illerde valilerimiz, ilçelerde kaymakamlarımız tarafından oluşturulacak komisyon tarafından çekilen veya trafikten men edilen araçların muhafaza edildiği tüm otoparklar ile yapılan iş ve işlemler mevzuat açısından yılda en az iki defa denetlenecektir." Dendiğinden, Merkezi ilçelerde İl Emniyet Müdürlüğü, İl Jandarma Komutanlığı Büyükşehir Zabıta Daire Başkanlığı, İtfaiye Daire Başkanlığı temsilcilerinden, diğeri ilçelerde ilçe Zabıta Müdürlüğü/Amirliği, İlçe Emniyet Müdürlüğü, ilçe Jandarma Komutanlığı, İtfaiye Daire Başkanlığı temsilcilerinden oluşan komisyon tarafından denetimler yapılır.

h) Çekici-Kurtarıcı: Özel olarak imal edilmiş, teknik donanımı bakımından her türlü aracı çekebilecek, kaldırabilecek ve taşıyabilecek kabiliyete sahip lastikli ve paletli araçlar ile kurtarma amaçlı vinçler.

ı) İşletmeci: Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparkı işleten ve Çekici - kurtarıcı olarak ekipmana sahip veya sözleşmesi olan gerçek ve tüzel kişiler.

İKİNCİ BÖLÜM

Yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otopark kapsamı ve Yetkilendirme- Yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otopark yetkisi verilirken istenenler- Ruhsat Verecek İlgili Belediyesi Tarafından Aranacak Fiziki Şartlar

Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark Kapsamı ve Yetkilendirme MADDE 5 -

a) UKOME kararı olmadan yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otoparkların açılmasına, çalıştırılmasına hiçbir kurum ve kuruluş izin veremez.

b) İl Trafik Komisyonu kararlarına istinaden yediemin deposu olarak adlandırılanlar da yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otopark olarak anılacaktır.

c) UKOME Genel Kurulu Kararıyla Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark iznini alıp daha sonra İcra Hukuk Mahkemesine başvurarak geçici yediemin deposu izni alanlar da Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparkı olarak anılacaktır.

ç) Otoparkın kapatılması veya devir edilmek istenmesi halinde devir alacak kişi/işletme, UKOME Genel Kurulu tarafından uygun görülmesi durumunda devir işlemi yapılacaktır.

d) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı otoparklar bu yönetmelikte belirtilen şartlara sahip olacaktır.

e) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark İşletmeciliği yapılan yerin ruhsatı sadece Muhafaza Amaçlı Otopark İşletmeciliği için alınacak, muhafaza amaçlı otoparkta işletme konusuna aykırı, araç tamir (sökme-takma) gibi işlemler yapılmayacaktır.

9 2 4

f) Kapanan, kapatılan veya yetkisi UKOME Genel Kurulu tarafından iptal edilen Yetkilendirilmiş Muhafaza amaçlı otopark işleticisi, araçlar taşınmadan önce muhafaza altında iken meydana gelen zarar ve ziyandan sorumludur. Otopark ve diğer hizmet ücretleri, araçların yeni taşınan otoparkta kanuni yollarla satışı veya çıkışı yapıldıktan sonra, araçların yeni taşındığı otopark tarafından tahsil edilecektir. Bu durumda aracın ilk çekildiği otopark işleticisi nakilden önceki hakları hariç bunun dışında herhangi bir hak, ücret vb. talep etmeyecek, araçlar otoparktan taşınmadan önce fiziki durumları tam tespit edilecek şekilde fotoğraflanacaktır.

g) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark kararı iptal edilen ya da kendiliğinden faaliyetine son veren Muhafaza Amaçlı Otopark işleteni, otoparkta bulunan araçların tüm masrafları işleten tarafından karşılanmak üzere, kolluk kuvvetleri tarafından teklif edilip UKOME Genel Kurulu tarafından belirlenen sürede ve ilgili yere kolluk kuvvetlerinin gözetiminde naklini yapmakla mükelleftir.

Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark Yetkisi Verilecek Veya Yetki Verilmiş Olup İlave Depo Açmak İstenen Yer İle İlgili Ön izin Aşamasında İstenenler
MADDE 6 -

- a) Yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı Otopark veya buna ait depo açmak istemini içeren bir dilekçe,
- b) Sahiplik Belgesi (Tapu), işletecek olan kişi, Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark olarak kullanılacak yerin sahibi değilse, Kira Sözleşmesi, (sahiplerinin tümünün muvaffakiyeti)
- c) Vaziyet planı (1/250 ölçekli) (araç giriş - çıkış yerleri ile park yerlerini, parklanma biçimlerini ve varsa idari binaları gösteren plan),
- ç) Yeni yapılacak Muhafaza Amaçlı Otopark talepleri, 1/1000 ölçekli uygulama imar planında, ticaret alanı, konut dışı kentsel çalışma alanı, sanayi alanı ve depolama alanı kullanımında kalan parsellerde yapılacaktır,
- d) Parselin cephe aldığı yol genişliğinin en az 7 metre olması,
- e) ilgili belediyeden alınmış İmar durumu uygunluk belgesi, (1 yılı geçmemiş olacak)
- f) Tüzel kişiliklerde geçerli ünvan, adres, ortaklar, temsil, ilzama yetkili kişiler ve işletme konusunun yer aldığı son durumu gösterir ticaret sicil gazetesinin "Aslı Gibidir" onaylı sureti ve imza sirküsü,
- g) İşletici, otopark çalışanların, çekici/kurtarıcı sahip ve şoförlerinin; mal varlığına, topluma, kamu güvenliğine, kamunun sağlığına, kamu barışına, ulaşım araçları veya sabit platforma, genel ahlaka, millete ve devlete, devletin güvenliğine, anayasal düzen ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar başta olmak üzere belirlenecek diğer suçlardan hüküm giymemiş olmaları (işyeri sahibi ve çalışanlarının, tüzel kişiliklerde ise tüzel kişiliği temsile yetkili olanların), adli sicil kaydı,
- ğ) Nüfus Cüzdan Sureti, İkametgâh İlmühaberi,
- h) Yetkilendirilecek Muhafaza Amaçlı Otoparkların karayolu güvenlik mesafesinde kalanları için, Karayollarının birimlerinden uygunluk görüşü,
- ı) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark açmak isteyen gerçek veya tüzel kişiler ile resmi kurum ve kuruluşlar, öncelikle ilgili belediyesinin uygun görüşünü de almak suretiyle Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na müracaatlarını yaptıktan sonra UKOME Genel Kurulu tarafından değerlendirilir.

9 2 2.

UKOME Genel Kurulu Kararı Sonrası, Ruhsat Verecek Belediyesi Tarafından Aranacak Fiziki Şartlar

MADDE 7 -

Yetkilendirilecek Muhafaza Amaçlı Otoparkın;

- a) Etrafının, en az 200 cm yüksekliğinde duvar veya tel örgü gibi fiziki engellerle çevrili olması,
- b) Her noktanın rahatça görülebileceği ışıklandırma sisteminin bulunması,
- c) Giriş ve çıkışları ile içerisi ve etrafının 24 saat süreyle kamera sistemiyle izlenmesi ve kayıtların 1 yıl süre ile saklanması,
- ç) İş ve işlemlerin yürütülebileceği yeterli büyüklükte kapalı alanın bulunması, kayıt işlemleri için bilgisayar ve sisteminin olması, sabit telefonu ve internet adresi bulunması,
- d) Hırsızlık, yangın, sel, deprem ve benzeri afetlere karşı sigorta yaptırılması,
- e) Güvenliği sağlamak amacıyla 24 saat süreyle bekçi veya görevli bulundurulması
- f) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparklar Sakarya ili merkez ilçeleri (Adapazarı-Erenler-Serdivan ve Arifiye) en az 2500 m² lik alan, diğer ilçelerde en az 1250 m² lik alana sahip olması, (hali hazırda ruhsatlı çalışanlar 5 yıl içinde belirtilen azami metrekaresine uyacak şekilde yer değişikliği yapacak. Uyulmaması halinde araç çekilmeyecek)
- g) Zeminin asfalt, beton, parke taşı veya mekanik dolgu malzemesi gibi malzemelerle sıkıştırılmış olması, Otopark zemininde su birikmeyecek şekilde giderin sağlanması
- ğ) Kullanılacak alanın eğiminin % 12 yi geçmemesi,
- h) İtfaiye raporuna uygun yangın tüpü bulundurulması, Otoparkta bulunan yangın söndürme cihazlarının üzerindeki kontrol kartları görünür şekilde asılı olması ve kontrollerinin zamanında yapılması,
- ı) İlgili Belediyesi tarafından ruhsat verilirken tamamlanan fiziki şartlarda, çalışma süresince eksiklik olmaması.
- i) Yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otoparkın ismini belirtir levhalar, gelen vatandaşların göreceği şekilde asılı olması.
- j) Otopark alanlarında hijyen koşullarına riayet edilen wc, lavabo vs. bulundurulması.
- k) Çekici-kurtarıcı hizmetinin devamlılığını sağlayacak şekilde, gece ve gündüz istendiğinde özel tertibatlı, motosiklet için aparatı olan çekici araç bulundurmaları ayrıca ihtiyaç halinde büyük çapta kurtarıcıyı tedarik edebilecek sözleşmelerin bulunması.
- l) UKOME Genel Kurul kararı ile çalışması uygun görülen işleticiler, alacakları İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatının, ruhsatı tanzim eden birim tarafından "Aslı Gibidir" onaylı suretini ve Çekici sürücülerine ait sürücü belgesi, SRC, psikoteknik gibi evrakların bulunduğu yerdeki Emniyet Müdürlüğüne ve Jandarma Komutanlığına teslim ettikten sonra faaliyete başlayabilirler. İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı alınmayan otoparklara trafik zabıtası tarafından araç teslim edilmeyecektir.

9 X A.

ÜÇÜNCÜ BÖLÜM

İşleticilerin Çekilen Araçlarla İlgili Sorumlulukları- İşleticilerin Çalışanlarla İlgili Görev ve Sorumlulukları- Çekici/Kurtarıcı Araçlarında Aranacak Şartlar- İşletmenin Araç Çekme Ve Kurtarma İle İlgili Sorumlulukları

İşleticilerin Çekilen Araçlarla İlgili Sorumlulukları,

MADDE8-

- a) Araçların çekilmesi, kurtarılması, götürülmesi için gereken çekici hizmetleri, Trafik kuruluşları ve resmi kurumlara ait çekiciler ile yada Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı otoparklar tarafından tedarik edilecek çekici-kurtarıcılarla yapılır,
- b) Otoparka çekilen ve muhafaza altına alınan araçlarda meydana gelen hasarlardan, mücbir sebepler dahil Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark işleticisi sorumlu olup, meydana gelen zarar ve ziyarı işletici ödemekle yükümlüdür.
- c) Çekilen ve muhafaza altına alınan tüm araçların giriş ve çıkışlarını bilgisayar ortamında kaydetmekle ve istenildiğinde ilgili kurumlarla paylaşmakla sorumlu ve yükümlüdür,
- ç) Otoparktaki araçların kolay tespitinin sağlanabilmesi için belirli bir sıra numarası ve düzen içerisinde yerleştirmekle sorumludur.
- d) İşleticiler tarafından muhafaza altına alınan aracın, teslim edilmesine dair düzenlenmiş belge olmadan her ne sebeple olursa olsun izinsiz olarak otoparklardan çıkarılamaz.
- e) Karayolları Trafik Kanunu ve Yönetmeliği veya sair yasal gerekçeler ile kolluk kuvvetince men edilen araçların çekilmesi, kazalı araçların çekilmesi ve büyük çapta kurtarıcıların kullanıldığı kazalarda kurtarılan araçların otoparka giriş kamera görüntüsü alınarak, aracın çekici ile mi, sürücü aracılığıyla mı otoparka giriş yaptığı açıkça ve zaman kayıtlı olarak belirlenerek aracın parktan çıkışını takip eden 1. yılın sonuna kadar saklanarak arşivlenecektir. Talep halinde bu görüntüler her zaman adli makamların, trafik birimlerinin ve araç sahiplerinin denetimine açık olacaktır. Çekilen araçların otoparka giriş görüntüleri yanında mutlaka her Yönden içi, dışı, motor aksamı, lastikleri, bagajı, stepnesi vs. dâhil olmak üzere fotoğraflanarak, dijital ortamda (bilgisayar, harici disk vb.) saklanacak; güncel kayıt defteri ortamında da takip edilecektir. Özellikle aracın hasarlı, vuruk, çizikli vs. bölümleri ve eklenti aksesuarlar, sökülebilir kısımların fotoğraflanmasına dikkat edilecek ve aracın otoparktan çıkışının da fotoğrafları derhal dijital ortama (bilgisayar, harici disk vb.) zaman kayıtlı olarak kaydedilecektir.
- f) Trafik kazası sonucu yüklü veya yüksüz vaziyette devrilen, şarampole yuvarlanan araç, kurtarılmadan önce araç ve bulunduğu yerin fotoğrafının çekilip, 1. yılın sonuna kadar saklanarak arşivlenecektir.
- g) Trafikten men edilen motosiklet ve benzeri üstü açık araçlara numara verilecek, trafikten men edilen bu araçların, olumsuz doğa şartlarından etkilenmemesi için en az 100 m² kapalı alan yapılacaktır.
- ğ) Trafik zabıtası tarafından aracın teslim edilmesine dair düzenlenmiş belge ibraz edilmesi durumunda; belgenin doğruluğunu ilgili birimden telefon ile teyit ederek sorumluluğu altında bulunan aracı sahibine imza karşılığı teslim etmekle, bunun dışında hiçbir şekil ve şartta aracın otopark dışına çıkarılmamasını sağlamakla sorumlu ve yükümlüdür.
- h) İşletici, tescilsiz, plakası olmayan, hurda veya toplama tabir edilen motosikletler, otomobil vb. araçlar otoparka teslim edildiğinde, defter ve bilgisayar kayıtlarına işlenmesi sırasında varsa men tutanağındaki sürücü veya araç sahibinin adı-soyadı ve tutanak seri numarasını sisteme işlemek, men tutanağındaki defter kayıt numarasını soğuk baskı şeklindeki numaratorle yazılı

9 2 2

olduğu saç levhayı veya silinmeyen ve çıkmayacak baskı türü yazıyı bu araçlara düşmeyecek veya ayrılmayacak şekilde sabitlemekle sorumlu ve yükümlüdür.

ı) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparklarda, her yıl enflasyon oranında artırılmak şartıyla otopark içerisindeki tüm araçları kapsayacak şekilde teminatlı KTK Zorunlu Mali Sorumluluk Sigorta Poliçesini mücbir sebepler dahil herhangi bir nedenle oluşabilecek her türlü zararı kapsayacak şekilde yaptırmak zorundadır. Sigorta poliçesi otoparkta görünür bir yerde asılı olacaktır. Sözleşme süresi boyunca sigorta poliçesi her yıl yenilenecektir.

ıı) Kolluk kuvvetleri tarafından çekilen-çektirilen araçlar herhangi bir sebeple depolama alanı harici başka otoparka ya da depo alanına taşınamaz.

ııı) Otopark işleticisi kendisine teslim edilmiş araçların her türlü güvenliğini sağlar, araçlardan herhangi bir parça çalınması, değiştirilmesi, araçların kullanılması, anahtarının, ruhsatının kaybolması/çalınması gibi durumlara karşı tedbirlerini alır.

ıııı) İşleticiler tarafından muhafaza altına alınan araçların, her ne sebeple olursa olsun izinsiz olarak otoparktan çıkarıldığında aracın derhal muhafaza altına alınması için gerekli işlemleri yapmakla ve ilgili mercilere müracaat da bulunması zorunludur. Aracın bulunamaması veya zarar görmüş olması durumunda sigortanın karşılamakla yükümlü olmadığı veya karşıladığı zararın üstünde bir zarar varsa, işletici, araç sahibine kasko rayiç bedeli üzerinden ödeme yapmakla yükümlüdür.

ııııı) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı otopark işletenleri bu hizmeti yapmaktan kaçınamazlar ve hizmetin sürekliliğini sağlamak zorundadırlar. Kolluk kuvvetlerince yapılan çekici araç talepleri en hızlı şekilde yerine getirilir.

ıııııı) Elektrikli araçların diğer araçlardan en az 2 metre uzakta olacak şekilde park edilir.

ııııııı) Otopark işletmecisi, getirilen araca yapmış olduğu (araçların çekilmesi, Kazalı araçların çekilmesi, büyük çapta kurtarıcılarının kullanıldığı kazalarda kurtarılan araçlar), işlemleri bilgi fişi olarak, araç sahibine teslim etmek zorundadır.

ıııııııı) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark işletmelerinde UKOME Genel Kurulunun belirlemiş olduğu güncel ücret tarifesini ve bilgi fişi verme zorunluluğu bilgisi, vatandaşın göreceği yere 35/50 levhalarla asılmak zorundadır.

Çalışanlarla ilgili Görev ve Sorumlulukları

MADDE 9 -

a) Yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otoparklarda hizmet veren personelinin kılık kıyafeti temiz ve bakımlı olacak. Kıyafetlerde otoparkın ismi yazılı olacak, mutlak surette reflektif yelek kullanacaktır,

b) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparklarda, yeni alınacak personel güvenlik tahkikatı yaptırdıktan sonra işe alınacaktır,

c) Görevlilerin, yangın söndürme cihazını kullanabilecek bilgi ve beceriye sahip olacak şekilde gerekli eğitimi alması sağlanacaktır.

ç) Görevliler, aracı çekilen vatandaşlarla resmi sıfatın gerektirdiği seviyede ve nezaket kurallarına uygun bir şekilde iletişim kuracak, gerekli bilgilendirmeleri yapacak, tartışmaya girmeyeceklerdir,

d) Otopark ve çekiciler ile irtibat için otopark ve çekici görevlilerinin telefonu olacaktır,

Çekici-Kurtarıcı Araçlarında Aranacak Şartlar

MADDE 10-

a) Araçlarda gece ve gündüz en az 150 metreden görülebilecek dönerli veya fasıllı yanıp sönen sarı renkli, tepe lambası ve reflektörlü ışıklandırma sisteminin bulundurulması,

b) İşleticiler, taşıtlarının üzerine ve otoparkın girişine kısa unvanları ile kendilerini tanıtan logo, amblem ve benzeri işaretleri yazdırması,

- c) Tatil günlerinde araç çekici sayısı aynen muhafaza edilerek çekme işlemleri aksatılmaması,
- d) Şehir merkezinde trafiğin yoğun olduğu yerlerde Liftle, ahtapot veya Kayar kasa çekici cinsi kurtarıcılarının kullanılması,
- e) Araç Çekme işlemlerinde kullanılacak araçlarda 4925 Sayılı Taşıma Kanunu Kapsamında K2 Yetki Belgesi sahibi olmak ve kullanılan araçları yetki belgesine işlettirmek zorundadır.
- f) Otomatik vitesli araçların liftli veya üstten kaldırmalı (ahtapot) çekici cinsi kurtarıcılarla çekilmesi, yoksa Kayar kasa araçlarla çekilecekse araç transfer krikosu kullanılması.

Liftli kurtarıcı



Araç transfer krikosu



İşletmenin Araç Çekme Ve Kurtarma İle İlgili Sorumlulukları

MADDE 11-

- a) Araç çekme ve kurtarma işlemleri, işletmecilerin bulundukları Belediye sınırları baz alınmak suretiyle ve meydana gelen kazada gereksinim duyulabilecek araçların niteliklerine ve cinslerine göre yürütülür.
- b) Büyükşehir Belediye sınırları içinde yasak yer ve hallerde çekilecek araçlar ile bu araçların otoparklarda muhafaza altına alınması işlemlerinde Yasak yer ve hallerde çekilecek araçlarda üstten kaldırmalı (Ahtapot), liftli veya kayar kasa çekiciler kullanılır.
- c) Kaldırma ve çekme işlemini yürüten görevliler çekme esnasında yol ve trafik güvenliğini tehlikeye düşürmeme konusunda ve araçların herhangi bir şekilde zarar görmemesi için gereken dikkat ve titizliği göstermek zorundadır. Aksi halde işletmenin hukuki ve cezai sorumluluğu bulunmaktadır.
- ç) Çekiciye yüklenen aracın taşınması sırasında sahibinin, sürücüsünün ya da yolcusunun çekilen aracın içinde ya da çekicinin kasasında yolculuk yapmasına izin verilmez.
- d) Geçiş üstünlüğü olan araçların bulundukları yerlerden çıkışına veya yangın musluklarının kullanılmasına engel olacak şekilde park etmiş olan araçlarla diğer araç ve yayaların giriş ve çıkışına mani olan araçlar alınarak kaldırılır.
- e) Yasak yerlerde ve hallerde park etmiş araçlar çekilirken araç sahibi veya sürücüsünün gelmesi durumunda, Karayolları Trafik Yönetmeliği 121. Maddesi hükmü doğrultusunda düzenlenmiş olan trafik idari para cezası karar tutanağı sürücüye imzalatılarak tebliğ edilir, o ana kadarki çekici masrafının ödenmesi sağlandıktan sonra araç otoparka götürülmeden indirilerek sahibine teslim edilir.

9 2 2

DÖRDÜNCÜ BÖLÜM
UKOME Genel Kurulu'nun Yetkileri-
Ücretlerin Belirlenmesi -Denetim -
UKOME Genel Kurulunun Yaptırımları

Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparklarda UKOME Genel Kurulu'nun Yetkileri

MADDE 12-

- a) Yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otopark açılmasına izin vermek, mevcut otoparkların devredilmesine izin vermek, bu otoparklarda uygulanacak ücret tarifelerini belirlemek, yönetmelikteki yükümlülüklerini yerine getirmeyen işleticilerin faaliyetlerini belli sürelerde durdurmak, araç çekilmesine belli süre izin vermemek veya muhafaza amaçlı otopark izinlerini iptal etmek, UKOME Genel Kurulunun yetkisindedir.
- b) UKOME Genel Kurulu tarafından Yetkilendirilen Muhafaza Amaçlı Otoparklarda; denetim komisyonu tarafından denetim yapıp eksiklik tespit edilen maddelerle ilgili UKOME Genel kurulunda görüşülmek üzere, tespit edilen konu ile ilgili tutanakla bildiri yapar,
- c) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparklar, imar planlarında yapılacak değişiklikler, gelişen ve değişen trafik alt yapısı, trafik sirkülasyon projelerindeki değişiklikler şartlara uyulması halinde başka alana taşınabilir, kapatılması zorunluluk arz eden, genel asayiş düzeninin olumsuz etkilenmesi hallerinde kapatılabilir.
- ç) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparklar bölgenin mevcut trafik düzenini olumsuz etkileyecek ya da bozacak hale geldiğinde şartlara uyulması halinde başka alana taşınabilir.
- d) Suç işleyen, suç işlenen, suç işleyenlere yataklık yapar hale gelen ve suçluları barındıran, civar sakinlerini süreklilik arz edecek şekilde rahatsız eden ve uyarılara rağmen bu hususları gidermeyen yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otoparklar kapatılabilir.
- e) Bu yönetmelikte belirtilen tüm Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparkların UKOME Kararı ile verilen yetkisinin iptal edilmesi, UKOME Genel Kurul kararı ile gerçekleşir.
- f) UKOME Genel Kurulu tarafından yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otoparklar arasında kolluk kuvvetlerince nöbet sırası yapılabilir. Hangi otoparktan çekici çağırılacağına yolun trafiğe kapalı kalması gibi zaruri durumlar göz önünde bulundurularak, en yakın otopark ya da teknik şartlara haiz kurtarıcı tedariki sağlayabilen otopark olması bakımından kolluk kuvvetlerince karar verilir.
- g) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark işletmelerinin yapmış olduğu kusurların savunmaları kolluk kuvvetleri tarafından alındıktan sonra UKOME Genel Kuruluna gönderilir.

Ücretlerin Belirlenmesi

Madde 13-

- a) Büyükşehir Belediye sınırlarında faaliyet gösteren muhafaza amaçlı otoparklarda uygulanacak olan otopark ücreti ve çekici ücreti UKOME Kararıyla belirlenir.
- b) Trafik kazası sonucu yüklü veya yüksüz vaziyette devrilen, şarampole yuvarlanan, kazalarda ise kurtarma işlemleri ile ilgili masraflar ayrıca faturaya yansıtılabilir.
- c) Kolluk kuvvetleri tarafından genel güvenlik, tabii afet vb. zorunlu nedenlerle çekilen, ayrıca kolluk kuvvetlerine ait arızalanıp yolda kalan araçlardan çekici ve otopark ücreti talep edilmez.
- ç) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparka getirilen araçların kalma süresi hesaplanırken trafikten men edilme veya çekilme gün ve saati esas alınarak, 24 saat bir gün olarak hesaplanır.

Denetim

MADDE 14-

28/03/2011 İçişleri Bakanlığının yayınlamış olduğu genelgeye göre "İllerde valilerimiz, ilçelerde kaymakamlarımız tarafından oluşturulacak komisyon tarafından çekilen veya trafikten men edilen araçların muhafaza edildiği tüm otoparklar ile yapılan iş ve işlemler mevzuat açısından yılda en az iki defa denetlenecektir."dendiğinden, Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparklar, Merkezi ilçelerde İl Emniyet Müdürlüğü, İl Jandarma Komutanlığı Büyükşehir Zabıta Daire Başkanlığı, İtfaiye Daire Başkanlığı temsilcilerinden, diğer ilçelerde ilçe Zabıta Müdürlüğü/Amirliği, İlçe Emniyet Müdürlüğü, ilçe Jandarma Komutanlığı, İtfaiye Daire Başkanlığı temsilcilerinin katılımıyla oluşturulacak İl Otopark Denetleme Komisyonu tarafından genelge doğrultusunda yılda en az 2 kez otopark denetleme formuna göre denetlenecektir. Mutat denetimlerin dışında vatandaş şikâyetlerine istinaden Denetlemeler yapılabilecektir. Tespit edilecek aykırılıklara ilişkin rapor UKOME Genel Kuruluna sunulacaktır.

UKOME Genel Kurulu Tarafından Denetleme Tutanağına Göre Uygulanacak

Yaptırımlar

MADDE 15-

- a) Men edilen araçlardan herhangi bir malzeme çalınması, araçların otopark dışına çıkarılarak trafikte dolaşması, herhangi bir parçasının sökülmesi, yakıtının çalınması vb. TCK 289'a konu durumlarda, kolluk kuvvetlerince adli işlem yapılır ilgili eylemden dolayı yapılacak yargılama sonucu cezalandırılmaya yönelik hüküm kesinleştiğinde UKOME tarafından Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı otopark yetkisi kaldırılır.
- b) Ruhsat alırken tamamlanan şartlardan, daha sonra eksilme oluştuğunda Denetim Komisyonunca tespit edilmesi halinde eksiklik giderilene kadar araç çekilmez. Bir sonraki denetimde tespit edilen eksiklikler giderilmemişse UKOME Genel Kurulu tarafından Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı otopark yetkisi kaldırılır.
- c) Aynı tür, faaliyetten men gerektiren ihlalleri aynı yıl içerisinde üç kez tekrarı halinde işletmeler tamamen kapatılır.
- ç) Belirlenen ücret tarifesini uygulamayan işletmeye, Belediye Zabıtası tarafından Kabahatler Kanunundan işlem yapıldıktan sonra UKOME tarafından 15 gün faaliyetten men cezası verilir.
- d) Belirlenen ücret tarifesini uygulamayan işletme, UKOME Genel Kurulu tarafından karar alınmadan önce, belirlenen ücret tarifesinden fazla alınan miktar müracaatçıya iade edilmiş ise yaptırım uygulanması konusunda verilecek cezanın üçte ikisi indirilir.
- e) Tarifeden farklı ücret alınması fiilinin her tekrarı halinde faaliyetten men cezası 1 kat artırılarak uygulanır.
- f) Çekicilerin geç gelmesi, gelmemesi, ya da işi savsaklaması durumunda kolluk kuvvetlerince tanzim edilen tutanağa istinaden UKOME tarafından 15 Gün faaliyetten men cezası verilir.
- g) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı otoparklarda UKOME Genel Kuruluna bilgi verilmeksizin devredilmesi durumunda UKOME Genel Kurulu tarafından verilen Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otopark izni iptal edilir.
- ğ) Çekici ve kurtarıcı hizmetinin devamlılığını sağlayacak şekilde, gece ve gündüz istendiğinde özel tertibatlı, motosiklet için aparatı olan çekici araç bulundurmaları ayrıca ihtiyaç halinde büyük çapta kurtarıcıyı tedarik edebilecek sözleşmelerin bulunmaması durumunda eksiklik giderilene kadar araç çekilmez.
- h) Araç anahtar ve ruhsatının kaybedilmesi durumunda kolluk kuvvetlerince tanzim edilen tutanağa istinaden UKOME tarafından 15 Gün faaliyetten men cezası verilir.
- ı) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı otoparklarda Hırsızlık, yangın, sel, deprem ve benzeri afetlere karşı sigorta yaptırılmaması durumunda eksiklik giderilene kadar araç çekilmez, ayrıca ilgili zabıta birimi, Kabahatler kanunundan işlem yapar. Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparkın geçerli sigortası yokken oluşabilecek zararları

9 2 d.

- işletmeci karşılamak zorundadır. Beş iş günü içinde sigorta yapılmamışsa denetim yapan birim tarafından UKOME Genel Kuruluna sevk edilerek muhafaza amaçlı otopark yetkisi kaldırılır.
- i) Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı Otoparka çekilen ve muhafaza altına alınan araçların Kolay tespitinin sağlanabilmesi için belirli bir sıra numarası verilmemiş ve araçları düzen içerisinde yerleştirmemesi ve elektrikli araçların diğer araçlardan en az 2 metre uzakta olacak şekilde park edilmemesi durumunda denetim yapan komisyon tarafından UKOME Genel Kuruluna sevk edilir, 15 güne kadar araç çekilememe cezası verilir.
- j) Çekilen araçların veya kurtarılan araçların otoparka giriş çıkış görüntüleri yanında mutlaka her Yönden içi, dışı, motor aksamı, lastikleri, bagajı, stepnesi vs. dâhil olmak üzere fotoğraflanarak, dijital ortamda (bilgisayar, harici disk vb.) saklanacak; güncel kayıt defteri ortamında da takip edilecektir. Özellikle aracın hasarlı, vuruk, çizikli vs. bölümleri ve eklenti aksesuarlar, sökülebilir kısımların fotoğraflanmasına dikkat edilecek ve fotoğraflar derhal dijital ortama (bilgisayar, harici disk vb.) zaman kayıtlı olarak kaydedilip 1. yılın sonuna kadar saklanarak arşivlenmemesi durumunda 15 güne kadar araç çekilememe cezası, ikinci tekrarda 30 güne kadar araç çekilememe cezası, Üçüncü tekrarda ise UKOME tarafından Yetkilendirilmiş Muhafaza Amaçlı otopark yetkisi kaldırılır.
- k) Trafik zabıtası tarafından aracın teslim edilmesine dair düzenlenmiş belge ibraz edilmeden, belgenin doğruluğunu ilgili birimden telefon ile teyit etmeden, sorumluluğu altında bulunan aracı sahibine teslim edilmesi durumunda 15 güne kadar araç çekilememesi, ikincisinde 30 güne kadar araç çekilememesi, tekrarında UKOME Genel Kurulunda yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otopark yetkisi iptali edilir.
- l) İşletici, tescilsiz, plakası olmayan, hurda veya toplama tabir edilen motosikletler, otomobil vb. araçlar otoparka teslim edildiğinde, defter ve bilgisayar kayıtlarına işlenmesi sırasında varsa men tutanağındaki sürücü veya araç sahibinin adı-soyadı ve tutanak seri numarasını sisteme işlemeyip, men tutanağındaki defter kayıt numarasının soğuk baskı şeklindeki numaratorle yazılı olduğu saç levhayı veya silinmeyen ve çıkmayacak baskı türü yazıyı bu araçlara düşmeyecek ve ayrılmayacak şekilde sabitlemediği durumunda 15 güne kadar araç çekilememesi ikincisinde 30 güne kadar araç çekilememesi tekrarında UKOME Genel Kurulunda yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otopark yetkisi iptali edilir.
- m) Yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı Otopark işletmelerinde UKOME Genel Kurulunun belirlemiş olduğu güncel ücret tarifesi ve bilgi fişi verme zorunluluğu bilgisi, vatandaşın göreceği yere 35/50 levhalarla asılmaması durumunda Belediye Zabıtası tarafından Kabahatler Kanunundan işlem yapılır.
- n) Kurtarıcı ile yapılan işlemlerde araç kurtarılmadan önce araç ve bulunduğu yerin fotoğrafının çekilmemesi durumunda Belediye Zabıtası tarafından Kabahatler Kanunundan işlem yapılır.
- o) Yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otoparklarda hizmet veren personelinin kılık kıyafeti temiz ve bakımlı olmayıp, Kıyafetlerde otoparkın ismi yazılı olmaması, reflektif yelek kullanmaması durumunda Belediye Zabıtası tarafından Kabahatler Kanunundan işlem yapılır.
- ö) İşleticiler, taşıtlarının üzerine ve otoparkın girişine kısa unvanları ile kendilerini tanıtan logo, amblem ve benzeri işaretleri yazdırmaması durumunda, Belediye Zabıtası tarafından Kabahatler Kanunundan işlem yapılır.
- p) Çekme ve muhafaza altına alma hizmetlerinde, çekilen araçların her türlü hasara karşı sigortalarının yaptırılmaması durumunda, hasar işletici tarafından karşılanır. Ayrıca 15 güne kadar araç çekilememesi ikincisinde 30 güne kadar araç çekilememesi tekrarında UKOME Genel Kurulunda yetkilendirilmiş muhafaza amaçlı otopark yetkisi iptali edilir.

9 2 2

-13.10.2025 tarihli 9/539 sayılı meclis kararının eki-

BEŞİNCİ BÖLÜM

Yürütme ve Yürürlük

Yürütme ve Yürürlük

MADDE 16-

Bu Yönetmelik, Sakarya Büyükşehir Belediye Meclisinin kabulü ve ilanı ile yürürlüğe girer.

9 2 d

DENETLEME FORMU

YETKİLENDİRİLMİŞ MUHAFAZA AMAÇLI OTO PARK DENETLEME FORMU				
SIRA	DENETLENECEK KONU BAŞLIKLARI	EVET	HAYIR	AÇIKLAMA
1	İŞLETME RUHSATI VAR MI?			
2	İŞLETME İSMİNİ BELİRTİR LEVHALAR VATANDAŞLARIN GÖRECEĞİ ŞEKİLDE ASILI MI?			
3	İŞLETMEYE AİT ÇEKİCİLERİN ÜZERİNDE OTO PARKIN İSMİ YAZILIMI?			
4	ARAÇ VE ARKASINDAKİ İŞ MAKİNESİNİ ÇALIŞTIRAN PERSONEL YETERLİ BİLGİ VE BELGEYE SAHİPMİ?			
5	ETRAFI DUVAR VEYA TEL ÖRGÜ (en az 200 cm yükseklik)VB. FİZİKİ ENGELLE ÇEVİRİLMİ?			
6	GECE HER NOKTANIN GÖRÜLEBİLECEĞİ İŞIKLANDIRMA SİSTEMİ VARMI?			
7	GİRİŞ VE ÇIKIŞLAR İLE OTO PARK İÇERİSİNİ 24 SAAT SÜREYLE KAMERA SİSTEMİYLE İZLENMESİ VE KAYITLARIN UKOME KARARI İLE BELİRLENEN SÜREDE VE ŞEKİLDE SAKLANMASI SAĞLANIYOR MU?			
8	İŞ VE İŞLEMLERİNİ YÜRÜTEBİLECEĞİ YETERLİ BÜYÜKLÜKTE KAPALI ALANI VAR MI?			
9	KAYIT İŞLEMLERİ İÇİN BİLGİSAYAR VE SİSTEMİNİN, SABİT TELEFONU VE İNTERNET ADRESİ VARMI?			
10	OTO PARK VE MÜŞTEMİLATI SEL, DEPREM VB. AFETLERE KARŞI SİGORTALI MI?			
11	İŞLETMENİN GÜVENLİĞİNİ SAĞLAMAK AMACIYLA 24 SAAT SÜREYLE BEKÇİ VEYA GÖREVLİ BULUNDURULUYOR MU?			
12	PERSONELİN KULLANDIĞI KIYAFETTE OTO PARKIN İSMİ YAZILI MI?			
13	ÇALIŞANLARININ VE İŞLETME SAHİBİNİN İŞLETENİN ADLI SİCİL KAYITLARINDA SUÇ KAYITLARININ BULUNUP BULUNMADIĞI?			
14	OTO PARKLARDA, HERHANGİ BİR NEDENLE OLUŞABİLECEK HER TÜRLÜ ZARARI KAPSAYACAK ŞEKİLDE HER YIL ENFLASYON ORANINDA ARTIRILMAK ŞARTIYLA TEMİNATLI KTK ZORUNLU MALİ SORUMLULUK SİGORTA POLİÇESİ VARMI? SÖZLEŞME SÜRESİ BOYUNCA SİGORTA POLİÇESİ HER YIL YENİLENMİŞ Mİ?			
15	TRAFİKTE MEN EDİLEN MOTOSİKLETLERE NUMARA VERİLİP, MOTOSİKLETLERİN OLUMSUZ DOĞA ŞARTLARINDAN ETKİLENMEMESİ İÇİN EN AZ 100 M ² KAPALI ALAN YAPILMIŞ MI?			
16	ELEKTRİKLİ ARAÇLARIN DİĞER ARAÇLARDAN EN AZ 2 METRE UZAKTA OLACAK ŞEKİLDE PARK EDİLMİŞ Mİ?			
17	GÜNCEL ÜCRET TARİFESİ VE BİLGİ FİŞİ VERME ZORUNLULUĞU BİLGİSİ, VATANDAŞIN GÖRECEĞİ YERE 35/50 LEVHALARLA ASILMIŞ MI?			
18	ÇEKİCİ VE KURTARICI HİZMETİNİN DEVAMLILIĞINI SAĞLAYACAK ŞEKİLDE, GECE VE GÜNDÜZ İSTENDİĞİNDE ÖZEL TERTİBATLI, MOTOSİKLET İÇİN APARATI OLAN ÇEKİCİ ARAÇ VARMI?			
SIRA	DENETLENECEK KONU BAŞLIKLARI	EVET	HAYIR	AÇIKLAMA
19	İHTİYAÇ HALİNDE BÜYÜK ÇAPTA KURTARICIYI TEDARİK EDEBİLECEK SÖZLEŞMELERİ VARMI?			

9 2 A.

20	KOLLUK KUVVETİNCE MEN EDİLEN ARAÇLARIN VE KAZALI ARAÇLARIN KURTARILMASI VE OTO PARKA GİRİŞİNDE KAMERA GÖRÜNTÜSÜ, ARACIN ÇEKİCİ İLE Mİ, SÜRÜCÜ ARACILIĞIYLA MI OTO PARKA GİRİŞ YAPTIĞI AÇIKÇA VE ZAMAN KAYITLI OLARAK ARACIN PARKTAN ÇIKIŞINI DA KAYIT ALTINA ALARAK, TAKİP EDEN 1. YILIN SONUNA KADAR SAKLANARAK ARŞİVLENMİŞ Mİ?			
21	ÇEKİLEN ARAÇLARIN OTO PARKA GİRİŞ GÖRÜNTÜLERİ YANINDA MUTLAKA HER YÖNDEN İÇİ, DIŞI, MOTOR AKSAMI, LASTİKLERİ, BAGAJI, STEPNESİ VS. DÂHİL OLMAK ÜZERE FOTOĞRAFLANARAK, DİJİTAL ORTAMDA KAYDEDİLMİŞ Mİ?			
22	İTFAİYE RAPORUNA UYGUN YANGIN TÜPÜ VARMI, KONTROLLERİNİN ZAMANINDA YAPILMIŞ Mİ?			
23	İŞLETİCİ; TESCİLSİZ, PLAKASI OLMAYAN, HURDA VEYA TOPLAMA TABİR EDİLEN MOTOSİKLETLER, OTOMOBİL VB. ARAÇLAR, OTO PARKA TESLİM EDİLDİĞİNDE, DEFTER VE BİLGİSAYAR KAYITLARINA İŞLENMESİ SİRASINDA VARSA MEN TUTANAĞINDAKİ SÜRÜCÜ VEYA ARAÇ SAHİBİNİN ADI-SOYADI VE TUTANAK SERİ NUMARASINI SİSTEME İŞLEMİŞ Mİ?			
24	İŞLETİCİ, TESCİLSİZ, PLAKASI OLMAYAN, HURDA VEYA TOPLAMA TABİR EDİLEN MOTOSİKLETLER, OTOMOBİL VB. ARAÇLAR OTO PARKA TESLİM EDİLDİĞİNDE MEN TUTANAĞINDAKİ DEFTER KAYIT NUMARASININ SOĞUK BASKI ŞEKLİNDEKİ NUMARATÖRLE YAZILI OLDUĞU SAÇ LEVHAYI VEYA SİLİNMEYEN VE ÇIKMAYACAK BASKI TÜRÜ YAZIYI BU ARAÇLARA DÜŞMEYECEK VE AYRILMAYACAK ŞEKİLDE SABİTLEMİŞ Mİ?			
25	ÇEKİLEN VEYA KURTARILAN ARACA YAPILAN İŞLEMLERİ BİLGİ FİŞİ OLARAK ARAÇ SAHİBİ VE İLGİLİ KOLLUK KUVVETLERİNE, ARACI MUHAFAZA AMAÇLI OTO PARKA ALDIĞI GÜN BİLGİ FİŞİNİ TESLİM EDİYORMU?			
26	İŞLETMEDE HİZMET VEREN PERSONEL, ARAÇ ÇEKMEYE VEYA KURTARMAYA GİDERKEN REFLEKTİF YELEK KULLANIYORMU.			
27	ARAÇLARDA GECE VE GÜNDÜZ EN AZ 150 METREDEN GÖRÜLEBİLECEK DÖNERLİ VEYA FASILALI YANIP SÖNEN SARI RENKLİ, TEPE LAMBASI VE REFLEKTÖRLÜ İŞIKLANDIRMA SİSTEMİNİ BULUNDURUYORMU?			
28	İŞLETİCİLER, TAŞITLARININ ÜZERİNE VE OTO PARKIN GİRİŞİNE KISA UNVANLARI İLE KENDİLERİNİ TANITAN LOGO, AMBLEM VE BENZERİ İŞARETLERİ YAZILIMI?			
29	ÇEKME VE MUHAFAZA ALTINA ALMA HİZMETLERİNDE, ÇEKİLEN ARAÇLARIN HER TÜRÜLÜ HASARA KARŞI SİGORTALARINI YAPTIRILMIŞ Mİ?			
30	ARAÇ ÇEKME İŞLEMLERİNDE ARAÇ SAHİBİNİN K2 YETKİ BELGESİ VARMI?			


Yusuf ALEMDAR
Büyükşehir Belediye Başkanı


Muhammed ÇALIŞKAN
Meclis Divan Kâtibi


Soner YILDIZ
Meclis Divan Kâtibi